

PROJEKT WYKONAWCZY

PROJEKT WYKONAWCZY

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – DRENAŻ OPASKOWY

NAZWA OBIEKTU:	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY ul. Reja 7a w Boguchwale WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI: WENTYLACJI MECHANICZNEJ, GAZU, C.O., C.C.W., WOD.-KAN., ELEKTR.
----------------	--

ADRES:	Boguchwała ul.Reja 7a, dz. nr 448/7 i 449/2.
--------	--

INWESTOR:	Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Boguchwale sp. z o.o. ul. M.Reja 3/U1 36-040 Boguchwała
-----------	--

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Pracownia Projektowa Danuta Jaroszyńska - Ziach Siedziba: 25-028 Kielce, ul. Sadowa 7b/5 Pracownia: 25-900 Kielce, ul. Warszawska 30/22
--------------------------	---

DATA:	MAJ 2020 r.
-------	-------------

BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	DATA	PODPIS
INSTALACJE SANITARNE:				
PROJEKTANT:	mgr inż. Maciej Grzegolec	SWK/0066/POOS/11	05.2020	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Marek Ziach	KL-369/94	05.2020	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY

SPIS TREŚCI

1. PODSTAWA OPRACOWANIA	3
2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.....	3
3. JEDNOSTKA PROJEKTOWA.....	3
4. INSTALACJA DRENAŻU.....	4
4.1. DRENAŻ OPASKOWY.....	4
4.2. WYTYCZNE DLA BRANŻ.....	4
4.3. UWAGI KOŃCOWE.....	5

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA

RYSUNKI

Nr rys.	Tytuł	Skala
1. Rys. nr S-01		1:200
PLAN ZAGODPOSDAROWANIA TERENU – DRENAŻ OPASKOWY		

OPIS TECHNICZNY

Przedmiotem opracowania jest instalacja drenażu opaskowego dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego na działce dz. nr 448/7 i 449/2. przy ulicy Reja 7a w Boguchwale.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Przepisy Prawa Budowlanego,
- Wymagania techniczne,
- Rysunki architektoniczno-budowlane - branża sanitarna –Instalacje sanitarne,
- Uzgodnienia z Zamawiającym,
- Normy i wytyczne projektowania oraz literatura branżowa wizja lokalna,
- Karty katalogowe oraz informacje techniczne.

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie zawiera rozwiązanie instalacji sanitarnych dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego na działce dz. nr 448/7 i 449/2. przy ulicy Reja 7a w Boguchwale.

.Są to następujące instalacje:

- **Instalacja drenażu**

3. JEDNOSTKA PROJEKTOWA

Wykonawca:

Pracownia Projektowa Danuta Jaroszyńska-Ziach
ul. Sadowa 7b/5, 25-028 Kielce

Podwykonawca:

BMG PROJKT Sp. z o.o.

Maciej Grzegolec

ul. Zagnańska 71A, 25-558 Kielce

tel. 41 / 362-32-16

e-mail: biuro@bmgprojekt.eu

4. INSTALACJA DRENAŻU

4.1. DRENAŻ OPASKOWY

W celu zabezpieczenia ścian projektowanych budynków przed wodami gruntowymi oraz wodami opadowymi zaprojektowano drenaż odwadniający opaskowy.

Drenaż odwadniający projektuje się z rur PCV drenażowych karbowanych w otulinie z włókna kokosowego o średnicy $\varnothing 113\text{mm}$.

Drenaż układać w obsypce drenażowej żwirowo-tłuczniowej. Aby zabezpieczyć obsypkę przed wypłukaniem przez wody gruntowe oraz przed zamuleniem drenażu należy zabezpieczyć go geowłókniną.

Studzienki przelotowe i kontrolne projektuje się z rury karbowanej o średnicy 315 mm. Jako studzienki kontrolne projektuje się studzienki początkowe, końcowe oraz studzienki o połączeniu kaskadowym. Studzienki kontrolne wyposażone w osadnik oraz właz żeliwny lekki osadzony na stożku betonowym. Rury drenażowe układać ze spadkiem 1,2% w kierunku studzienek odbiorczych.

Instalację drenażową należy włączyć do studzienki betonowej $\Phi 1000\text{mm}$ o wys. $H=3,5\text{m}$. Lokalizacja studzienki betonowej zgodnie z częścią graficzną niniejszego opracowania.

Ścieki z drenażu opaskowego z projektowanej studzienki betonowej $\Phi 1000\text{mm}$ odprowadzone będą do projektowanej kanalizacji deszczowej przy pomocy pompy zatapialnej zlokalizowanej w studzience $\Phi 1000\text{mm}$.

Projektuje się pompę zatapialną o parametrach:

- wys. podnoszenia 7,5m;
- max. przepływ: 3,11 l/s
- korpus pompy ze stali nierdzewnej;
- króciec tłoczny: 1 1/2 "

Pompę zatapialną należy wyposażyć w zawór zwrotny.

Na wylocie rury drenarskiej do projektowanej studni zastosować klapę zwrotną zabezpieczającą przed cofaniem się wody deszczowej do instalacji drenażu opaskowego.

4.2. WYTYCZNE DLA BRANŻ

1. Całość instalacji należy wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych tom II – „Instalacje Sanitarne i Przemysłowe, rozdział 6 – Instalacje wody zimnej, ciepłej i kanalizacyjne”.

2. Instalacje wykonać zgodnie z wytycznymi producenta rur .

- Montaż urządzeń prowadzić pod nadzorem i wg wytycznych dostawców.
- Przed rozpoczęciem prac związanych z wykonywaniem poziomów kanalizacyjnych (sanitarnych) należy sprawdzić geodezyjnie rzędne kanalizacji zewnętrznej i dostosować do nich rzędne projektowanej kanalizacji wewnętrznej przy zachowaniu minimalnych spadków
- W przypadku kolizji z innymi instalacjami niezwłocznie zawiadomić projektanta.

- Ze względu na duże nasycenie instalacji należy przestrzegać rzędnych prowadzenia przewodów.
- Przed wykonaniem powyższej instalacji należy bezwzględnie zapoznać się z dokumentacjami dotyczącymi instalacji branżowych.
- Koordynację realizacji należy wykonać bezpośrednio na budowie przed montażem.
- Dobrane materiały, urządzenia i armatura firm wymienionych w projekcie mogą być zastąpione innymi równorzędnymi o parametrach zgodnych z przyjętymi w projekcie.

4.3. UWAGI KOŃCOWE

1. Całość instalacji należy wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych tom II – „*Instalacje Sanitarne i Przemysłowe*”.
2. Za pełne opracowanie i zakres dokumentacji uważa się wszystko co zostało zapisane, narysowane lub skosztorysowane.
3. Instalacje wykonać zgodnie z wytycznymi producenta rur
4. Montaż urządzeń prowadzić pod nadzorem i wg wytycznych dostawców.
5. W przypadku kolizji z innymi instalacjami niezwłocznie zawiadomić projektanta.
6. Przed wykonaniem powyższych instalacji należy bezwzględnie zapoznać się z dokumentacją dotyczącą wszystkich instalacji sanitarnych wchodzących w skład niniejszego opracowania.
7. Koordynację realizacji należy wykonać bezpośrednio na budowie przed montażem.
8. Dopuszcza się przyjęcie rozwiązania zamiennego innego producenta, równoważnego, zapewniającego założone wymagania i rozwiązania przyjęte w niniejszej dokumentacji. Przyjęte rozwiązanie zamienne nie może obniżać komfortu w pomieszczeniach oraz standardu instalacji i wymaga uzgodnienia i akceptacji projektanta.
9. W przypadku kolizji z istniejącymi instalacjami zmianę prowadzenia przewodów ustalać na bieżąco w trakcie realizacji inwestycji.

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA